



4560671

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire****Subsemnatul ȘERBAN D. George Cătălin, având funcția de Deputat la Camera Deputatilor, CNP****, domiciliul****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Calarasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2016	320 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban Angelica Valentina Serban George
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Calarasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	157 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Șerban George Cătălin Șerban Angelica Valentina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Calarasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2007	56 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban Angelica Serban George
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Calarasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2011	56 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban George Serban Angelica
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2014	90 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban Medeea Teodora Serban Darius Andrei
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Calarasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2016	110 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban Angelica Serban George
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2019	75 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban Medeea Teodora

Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: Adresa: 	Apartament	2018	64 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Serban Medeea Teodora
Tara: ROMANIA Judet: Calarasi Localitate: Calarasi - Adresa: 	Casă de locuit	2023	54 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Șerban George Cătălin Șerban Angelica Valentina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Audi A3	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Alfa Romeo	1	2023	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	18.11.2024	Moise Marius	Vanzare-cumparare	144319 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2007	2056
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2018	3
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	10718
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	824343
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	577
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2008	233
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2011	250539
BCR SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	496866
Raiffeisen SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2023	20470
Raiffeisen SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2016	9282
Raiffeisen SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	217922
Raiffeisen SA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2015	142

Raiffeisen SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2014	11141
Raiffeisen SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	150000
Raiffeisen SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2016	595749
CEC SA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	1099300
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	289525
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2020	100000
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2019	1197290
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2020	406560
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	342563
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2022	598645
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2023	570000
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2021	53380
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau	RON	2024	2044055

	alte sisteme de acumulare)			
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2011	406685
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	285830
BCR SA, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2022	135487

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
BCR SA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	240	1197290.63 RON
BCR SA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	120	598645 RON
BCR SA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	600	570000 RON
BCR SA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	57	53380 EUR
Raiffeisen Bank	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	64	320000 RON
BCR SA	Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni)	70	342564 RON

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau*

părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			

1.1. Titular			
Serban George Catalin	Ministerul Justitiei, Str.Apolodor, nr.17, Bucuresti	Venituri de natura salarială	142194 RON
George Cătălin Șerban	Tribunalul Calarasi, Str.București 106	Drepturi salariale restante	51002 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Serban Angelica Valentina	BIN Serban Angelica Valentina, Str.Pompieri 4, Calarasi	onorarii notariale	1622201 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
Serban Medeea Teodora	[REDACTED]	Chirii	30000 RON
Serban Angelica Valentina	[REDACTED]	Chirii	14400 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
Serban George Catalin	Casa Județeană de Pensii Călărași, Str. Flacăra 57 59, Călărași	Pensie	355259 RON
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-

6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
27-12-2024	