



4565637

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnatul Mocanu V. Adrian, având funcția de Deputat la Camera Deputatilor, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2004	46000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU ADRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Bradeanu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2004	179100 m2	100 %	Contract de donație	MOCANU ADRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Maracineni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2010	10000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU ADRIAN
Tara: ROMANIA	Agricol	2017	3300 m2	100 %	Contract de vânzare	MOCANU ADRIAN

Judet: Buzau Localitate: Zarnesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Zarnesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	190 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU ADRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2008	1500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU GINA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Unguriu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2013	3000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU GINA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	268 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU GINA SI MOCANU RODICA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	300 m2	100 %	Altele	MOCANU ADELA GIULIA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	1505 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU ADRIAN SI MOCANU GINA
Tara: ROMANIA	Intravilan	2023	370 m2	100 %	Contract de vânzare	MOCANU ADRIAN

Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					cumpărare	
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Poiana Brasov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2024	423 m2	13/3200 %	Contract de donație	MOCANU ADELA GIULIA MANDATAR
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2023	250 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU ADRIAN SI MOCANU GINA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Zarnesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2015	125 m2	100 %	Construcție	MOCANU ADRIAN
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Unguriu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2013	110 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU GINA
Tara: ROMANIA	Casă de locuit	2009	100 m2	100 %	Altele	MOCANU GINA

Judet: Buzau Localitate: Vernesti - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2017	122 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	MOCANU GINA SI MOCANU RODICA
Tara: ROMANIA Judet: Brasov Localitate: Poiana Brasov - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2024	91.94 m2	16/800 %	Contract de donație	MOCANU ADELA GIULIA CURATOR SPECIAL MOCANU ADRIAN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
DIVERSE BIJUTERII SI CEAS	2010 - 2024	175000 RON

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului	Data	Persoana catre	Forma înstrăinării	Valoarea
----------------	------	----------------	--------------------	----------

Înstrăinat	Înstrăinării	care s-a înstrăinat		
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BRD-BUZAU, [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2023	62000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC ROMANITA 93 SA	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	24 %	100000 RON
SC ROMANITA 93 SA	Împrumuturi acordate în nume personal	24 %	800000 RON
SC EXPERT AGROGRAPES	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	80 %	200000 RON
SC EXEPERT AGROGRAPES	Împrumuturi acordate în nume personal	50 %	15000 RON
CAMPANIE ELECTORALA PNL BUZAU	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	198000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
MOCANU GINA	2024	2025	198000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
MOCANU ADRIAN	SC EXPERT AGROGRAPES SRL, JUDETUL BUZAU COMUNA ZARNESTI SAT	DIRECTOR	36000 RON

	FUNDENI		
1.2. Soț/soție			
MOCANU GINA	DOCTOR BUN TG SRL, JUDETUL BUZAU COMUNA PADINA	MEDIC	36000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
MOCANU ADRIAN	COMUNA POGOANELE	ARENDĂ	62000 RON
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			

8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
MOCANU GINA	JUDETUL BUZAU COMUNA PADINA	dividende	1500000 RON
8.3. Copii			
MOCANU ADELA GIULIA	A.J.P.I.S BUZAU	ALOCATIE	3600 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
08-01-2025	