



4561465

DECLARAȚIE DE AVERE**30 de zile de la numire****Subsemnatul Lazăr V. Teodor, având funcția de Deputat la Camera Deputatilor, CNP****[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:**

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	1998	1800 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Lazăr Vasile-Daniel Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Bacau - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2009	604 m2	1/4	Moștenire	Petry Mihaela Enache Cătălin-Ciprian Lazăr Vasile-Daniel Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: [REDACTAT]	Intravilan	2009	900 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Vasile-Daniel Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau	Intravilan	2009	87 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Teodor Lazăr Vasile-Daniel

Localitate: Sarata - Adresa: ████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ████████	Intravilan	2009	339 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Vasile- Daniel Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ████████	Agricol	2009	1093 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ████████	Agricol	2009	7000 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Vasile- Daniel Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ████████	Agricol	2009	5200 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ████████	Agricol	2009	8800 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Vasile- Daniel Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ████████	Agricol	2009	4000 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ████████	Agricol	2009	3000 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Bacau	Agricol	2009	13400 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Vasile- Daniel Lazăr Teodor

Localitate: Sarata - Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ██████████	Agricol	2009	14000 m2	1/4	Moștenire	Mihaela Petry Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel Enache Cătălin Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ██████████	Agricol	2009	1000 m2	1/4	Moștenire	Mihaela Petry Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel Enache Cătălin Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ██████████	Agricol	2009	1200 m2	1/4	Moștenire	Lazăr Vasile- Daniel Enache Cătălin Ciprian Mihaela Petry Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ██████████	Agricol	2009	3000 m2	1/4	Moștenire	Mihaela Petry Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel Enache Cătălin Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ██████████ █	Agricol	2009	4300 m2	1/4	Moștenire	Mihaela Petry Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel Enache Cătălin Ciprian
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: ██████████	Agricol	2009	1400 m2	1/4	Moștenire	Mihaela Petry Lazăr Teodor Lazăr Vasile- Daniel Enache Cătălin Ciprian

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	1998	170 m2	1/2	Construcție	Lazăr Vasile-Daniel Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Bacau - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	1999	26 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Lazăr Teodor
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Sarata - Adresa: [REDACTAT]	Spații comerciale/de producție	2010	75 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Teodor Lazăr Vasile-Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Bacau Localitate: Bacau - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2010	71 m2	1/2	Moștenire	Lazăr Teodor Lazăr Vasile-Daniel

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
--------	-------	---------------	--------------------	--------------------

Autoturism	DACIA	1	2014	Contract de vânzare cumpărare
------------	-------	---	------	-------------------------------

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
INTESA SANPAOLO BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2010	6300
INTESA SANPAOLO BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	USD	2010	5000
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2009	20900
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2020	9700

ING BANK, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2009	17100
---	--------------------------------	-----	------	-------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
UNIUNEA SALVAȚI ROMÂNIA	Împrumuturi acordate în nume personal	2	150000 RON
UNIUNEA SALVAȚI ROMÂNIA contribuție candidat 2024	Împrumuturi acordate în nume personal	2	198000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
POSTELNICU POMPILIA	2024	2025	100000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Lazăr Teodor	Camera Deputatilor, București, Str.Izvor, nr.2 4, Sector 5	Indemizație deputat	131412 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Lazăr Teodor	████████████████████ ████████████████████	Contract de arendă	1924 RON
Lazăr Teodor	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████	Contract de închiriere	61825 RON

3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
30-12-2024	