



4576279

DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la numire

Subsemnata Gherasim O. Laura, având funcția de Deputat la Camera Deputatilor, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2024	1200 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	2261 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	33625 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate:	Intravilan	2018	11093 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM

Arad - Adresa: [REDACTED]						LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	8130 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	2811 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Arad - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	3517 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2012	78.78 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2024	112 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti	Spații comerciale/d e producție	2024	60 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM

Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]						LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2024	73 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2024	35 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2024	35 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2022	419.63 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2022	52 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2024	90 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	57.41 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	56.49 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Apartament	2024	56.49 m2	1/2 %	Contract de vânzare cumpărare	GHERASIM CRISTIAN DANIEL GHERASIM LAURA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	MERCEDES BENZ	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
BIJUTERII AUR	2000 - 2024	100000 EUR

CEASURI	2000 - 2024	75000 EUR
---------	-------------	-----------

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
OTP BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	160000
ALPHA BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2012	6000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	650000 RON
NECHITA LUCIAN CONSTANTIN	Împrumuturi acordate în nume personal	100 %	190000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			

GHERASIM LAURA	SC ACG CONSTRUCTION AND PROJECTS SRL, BUCURESTI	ADMINISTRATOR	39925 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
GHERASIM CRISTIAN DANIEL	CRIPRTOMONEDE	VANZARE CRIPTOMONEDE	700000 USD
GHERASIM CRISTIAN DANIEL	CHIRII	INCHIRIERE	9000 EUR
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
GHERASIM LAURA	SC ACG CONSTRUCTION AND PROJECTS SRL	DIVIDENDE	285000 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-

7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-01-2025	